

# EARL DU CHESNAY CHEL – 22980 LA LANDEC

## COMPLEMENTS POUR RECEVABILITE DU DOSSIER

Dossier suivi par : Olivier GALBIN – DDPP 22

### 1- Déclaration ICPE pour le site de « la Ville Rault » à CORSEUL

Elle vient d'être réalisée pour 408 PAE (360 places PC et 240 places PS)

### 2- Production de porcs séparée site par site

Ci- joint tableau de la répartition des animaux après projet

EARL DU CHESNAY CHEL		Animaux Equivalents (AE)		Animaux produits
Le Chesnay Chel LA LANDEC	La Ville Rault CORSEUL	Ratio AE	Total AE	
<b>Elevage Veaux Boucherie</b>				
<b>Arrêt</b>				0 pl. VB
<b>Elevage porcin</b>				
710 pl. PS		0,2	142	5 600 PSP/an
1 814 pl. Eng.		1,0	1 814	5 425 PCP/an
20 pl. Inf.		1,0	20	
			<b>1 976</b>	
350 pl. PS =>	Variat°/existant	Variat°	867	
777 pl. Eng. =>	Variat°/existant			
	240 pl. PS	0,2	48	1 100 PSP/an
	360 pl. Eng.	1,0	360	1 075 PCP/an
			<b>408</b>	
		Variat°	0	
<b>TOTAL DES 2 SITES</b>		<b>TOTAL</b>	<b>2 384</b>	6 700 PSP/an
	950 pl. PS	Variat°	867	6 500 PCP/an
	2 174 pl. Eng.			
	20 pl. Inf.			

En synthèse, la production annuelle sera de :

Sur Corseul : 1100 porcelets produits ;  
1075 porcs charcutiers par an  
Sur la Landec : 5600 porcelets produits  
5425 porcs charcutiers par an

La demande initiale porte sur 1926 PAE. Lors de la reprise des différents points avec M. DANIEL (Gérant de l'EARL du CHESNAY CHEL), il s'avère que le projet nécessite plus de places de Post Sevrage que la demande initiale. 710 places au lieu de 560 comme indiqué dans la demande initiale. Il y a également une infirmerie de 20 places qui a été aménagée. Le nombre d'animaux équivalents augmente donc de 50 PAE (passant de 1926 à 1976).

Le tableau ci-après synthétise la répartition par bâtiment (voir plan de masse ci-joint)

N° Bâtiment	Cheptel autorisé	Projet	Cheptel après projet
<b>B2</b>	Veaux de Boucherie 372 places	A désaffecter	/
<b>B1</b>	/	Aménagement Quai et local de stockage	Local de stockage + quai d'embarquement
<b>P1</b>	Engraissement : 637 places + quai de stockage	Aménagement quai : +57 places Engrais. + 20 pl. Infirmerie	Engraissement : 694 places Infirmerie : 20 places
<b>P2</b>	Engraissement : 400 places Post Sevrage : 360 places	= Post Sevrage : +60 pl.	Engrais : 400 pl Post Sevr : 420 pl.
<b>P3 PROJET</b>	/	Engrais : +720 pl. Post Sevrage : +290 pl	Engrais : 720 pl. Post Sevr : 290 pl
<b>TOTAL PLACES</b>	Engraissement : 1037 places  Post Sevrage : 360 places	Engrais : +777 places Infirmerie : +20 places Post Sevr : +350 places	Engrais : 1814 places Infirmerie : 20 places Post Sevr : 710 places
<b>TOTAL PAE</b>	<b>1109 PAE</b>	<b>+867 PAE</b>	<b>1976 PAE</b>

Les besoins en volume de stockage sont recalculés dans le Pré-Dexel ci-joint.

Nous avons un besoin de 2238 m3 pour 7.5 mois (soit 298 m3/ mois). Le volume existant et en projet sera au total de 3977 m3 utiles ce qui correspond à plus d'un an de stockage.

### **3- Rotations en Post Sevrage**

			Rotations	
<b>TOTAL DES 2 SITES</b>	950 pl. PS	6 700 PSP/an	PS	7,05
	2 174 pl. Eng.	6 500 PCP/an	Eng	2,99

Du fait de l'erreur sur les places de Post Sevrage, les rotations retrouvent donc des ratios identiques au dossier précédent (à 7.05). Les porcelets arrivent sur le site à 8 kgs et 33 jours d'âge ; ils restent 38 jours en Post Sevrage. Avec un GMQ de 500 gr / jour (0.500 x 38 jours = 19 Kgs), les porcelets pèsent donc = 8 Kgs +19 Kgs = 27 Kgs en sortie de PS. Ils vont donc en engraissement avec un poids assez léger. La maternité collective a une conduite à la semaine.

#### **4- Arrêt de l'atelier Veaux de Boucherie**

Le bâtiment B1 (veaux de Boucherie) va être désaffecté en Février 2024 lors du départ des derniers veaux. Tout l'aménagement intérieur va être démonté, et stocké dans le bâtiment en attendant d'être vendu sur le marché de l'occasion ou bien sera repris par un ferrailleur.

Les silos seront entièrement vidés et ré-utilisés pour la FAF des porcs afin de stocker des complémentaires qui serviront à compléter les rations avec le blé et le Maïs produit sur la ferme.

La fosse rectangulaire extérieure (78 m3 utiles) est utilisée pour les porcs et il n'y a pas de fosse sous bâtiment.

Le plan de l'aménagement du B1 (partie qui est aménagée en quai) est joint en annexe.

#### **5- Avis du SDIS sur DECI**

Ci-joint une copie de la réponse du SDIS pour la mise en place d'une poche incendie du 120 m3 sur site (PJ 23 modifiée).

**De :** Fabien Heraux <[fabien.heraux@sdis22.fr](mailto:fabien.heraux@sdis22.fr)>

**Envoyé :** lundi 6 novembre 2023 10:50

**À :** [a.chretien@aqua-sol.fr](mailto:a.chretien@aqua-sol.fr)

**Cc :** [gaecduchesnay@bbox.fr](mailto:gaecduchesnay@bbox.fr);

**Objet :** RE: DECI EARL du CHESNAY CHEL - La LANDEC

Bonjour,

*J'ai bien pris note de votre nouvelle proposition et je vous en remercie. Celle-ci est conforme à nos recommandations et valide pour nos services de fait.*

*Les PEI pouvant être retenus pour couvrir le risque incendie présenté doivent être répertoriés, conçus et installés conformément au règlement départemental de DECI (RD DECI), notamment en ce qui concerne :*

- les caractéristiques,*
- l'accessibilité (en tout temps et toutes circonstances par voie carrossable),*
- la signalisation.*

*Vous trouverez la documentation issue du RDDECI (et ses annexes), pour vous permettre d'appréhender la problématique, sur notre site internet <http://www.sdis22.fr>, onglet "la DECI".*

*D'autre part, dès que l'installation est opérationnelle (en eau et utilisable par nos services) il conviendra de nous recontacter afin de réaliser une reconnaissance opérationnelle initiale (réception). Cette dernière nous permet de prendre en compte ce nouveau PEI, de l'intégrer dans la base de données départementale et dans notre cartographie opérationnelle.*

*Dès que les travaux sont réalisés, prendre contact avec le service [prevision.direction@sdis22.fr](mailto:prevision.direction@sdis22.fr) pour réceptionner la réserve d'eau.*